Россия отличается сложной ситуацией с жильём. Далеко не все семьи могут позволить себе приобретение заветной квартиры, которая подойдёт для комфортной жизни. Самые социально незащищённый слой населения – многодетные семьи. Для них вопрос приобретения жилья стоит так же остро, как вопрос бюджета для строительства. Поэтому на помощь приходит государство со своей программой поддержки многодетных семей. Это нормальное и законное явление.

## Как получить многодетной семье квартиру?

Семей в России, которые воспитывают трех или более детей, много, и материально родителям становится сложно, надо всех воспитать, накормить, обуть и т.д. А также необходимо позаботиться о том, чтобы детям было, где жить, они находились в тепле и комфорте. Именно для облегчения жизнь таким семьям, в 2016 году государство ввело новые субсидии и льготы для родителей, воспитывающих троих и более детей. Льготы на жилье многодетным семьям позволяют им получить квартиру с особыми, выгодными для них, условиями.

Вопросы предоставления жилья и льгот многодетным семьям регулируют нормативные акты:

Гражданский кодекс РФ.

Жилищный кодекс РФ.

ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ».

ФЗ «О государственной поддержке многодетных семей».

Указ Президента от 05.05.1992 № 431.

Законодательством РФ установлены льготы и право многодетных семей на обеспечение соцжильем от государства.

Для таких родителей предусмотрены также различные государственные программы приобретения жилья, доступная ипотека.

Но если многодетная семья наделена статусом нуждающейся, она вправе рассчитывать на бесплатной основе на получение квартиры от государства для улучшения условий проживания несовершеннолетних детей.

В ст. 49 ЖК РФ прописаны условия для малоимущих семей с тремя детьми, которые вправе рассчитывать на получение социальной жилплощади.

МОЖЕТ ЛИ МНОГОДЕТНАЯ СЕМЬЯ ПОЛУЧИТЬ КВАРТИРУ

Правила и условия, которым должны соответствовать многодетные семьи для получения соцжилья, устанавливаются на региональном уровне.

Льготы и программы государственной поддержки заблаговременно закладываются в бюджет каждого региона.

Действуют как федеральный, так и местный порядок поддержки многодетных семей и обеспечения их социальной жилплощадью.

Итак, если первый шаг на пути к получению субсидии вы сделали – доказали свою бедность, то второй вам точно по плечу.

Есть несколько случаев, при которых гражданам необходимо улучшение жилищных условий:

У семьи нет ни приватизированной, ни муниципальной жилплощади.

Есть квартира от государств, но её площадь слишком мала. Менее 10 м² на человека.

Имеется собственная недвижимость, однако она находится в аварийном состоянии.

Один из членов семьи является переносчиком серьезного заболевания, например туберкулеза в открытой форме.

Если вы подходите хотя бы под один из вышеприведенных случаев, то поздравляем: вы имеете уникальную возможность получить средства из государственного бюджета и приобрести просторное и качественное жилье.

Какие льготы положены многодетным

- Получение социального жилья

- Как получить статус многодетной семьи

- Куда обращаться за оформлением статуса

- Перечень документов для постановки в очередь

- Получение жилья

Субсидии на получение жилья в 2018 году

Изменения в 2018 году